



Ilot 12 : 20 logements - Architectes : Square Architecture

- > **QUELQUES CHIFFRES CLÉS**
- > **1 190 heures** d'insertion proposées pour la déconstruction du Hêtre Pourpre.
- > **161 nouveaux logements** construits en 2011 au cœur du Parc des Carrières (639 logements au total).
- > **17 990 heures** d'insertion programmées pour la construction des logements OPH de Nancy en 2011.

## > DE NOUVEAUX HABITANTS AU PARC DES CARRIÈRES

Au cœur du Parc des Carrières, territoire de vie de 120 hectares qui prend forme progressivement autour du parc forestier, l'OPH de Nancy a engagé un programme de nouvelles constructions. Depuis avril 2009, date d'installation des premiers habitants, ce sont 478 logements qui ont été livrés. Et avant la fin de l'année 2011, 161 nouveaux logements sortiront de terre. Petits immeubles collectifs ou maisons individuelles, du T1 au T6, certains ensembles sont labellisés Très haute performance énergétique (THPE) ou Bâtiment basse consommation (BBC). Avec ces logements confortables et modernes, les habitants gagnent en qualité de vie.



## > LE HÊTRE POURPRE ET LE BLANC SYCOMORE BIENTÔT DÉCONSTRUITS

En 2010 s'est achevée la déconstruction partielle du Cèdre Bleu, soit les huit premières entrées correspondant à 337 logements. Cet ambitieux chantier s'est également accompagné de la démolition des garages situés au pied de l'immeuble, permettant de proposer une offre de stationnement mieux adapté. C'est avec la technique du grignotage déjà utilisée pour le Cèdre

Bleu que les bâtiments Hêtre Pourpre (251 logements) et Blanc Sycomore (283 logements) seront déconstruits en 2011 et 2012. A cette occasion, de nombreuses heures de travail seront réservées aux personnes en insertion. Les déchets générés, quant à eux, seront recyclés et valorisés.



# lettre n°8

JUIN 2011 de chantier



## UN FESTIVAL D'ANIMATIONS pour un été convivial sur le plateau

Pendant les mois de juillet et août, c'est à un festival d'animations placé sous le signe de la forêt que les associations du Plateau de Haye convient tous les Grands Nancéiens. Au programme de cet été festif, la mise à disposition de navettes vers la Forêt de Haye, des centres de loisirs pour les enfants et les adolescents autour du thème de l'environnement, des animations de rue à la découverte des sciences et des techniques, des sorties et des ateliers en famille... Sans oublier les parcours intergénérationnels et accessibles aux personnes handicapées du rallye pédestre organisé le 23 juillet.

## UN GRAND BANQUET RÉPUBLICAIN

Les associations des communes de Nancy, Laxou et Maxéville invitent les habitants à se réunir autour d'un déjeuner pour fêter le 14 juillet. Le long de l'avenue Pinchard, La Grande Table rassemblera des milliers de personnes, dans l'esprit du repas organisé en 1999 pour les 40 ans du Cèdre Bleu et qui







avait regroupé 4000 convives. Une kermesse, des concerts, des lectures de contes et bien d'autres animations rythmeront cette journée d'échange et de partage.

## > CULTIVER LE PARTAGE

Après la place Laverny et le Parc forestier, de nouveaux jardins partagés voient le jour sur le Plateau de Haye. La déconstruction partielle du Cèdre Bleu laissera en effet place à l'aménagement d'une soixantaine de parcelles qui seront à terme réunies sous forme de coopérative. Depuis ce printemps, une parcelle de préfiguration de 100 m<sup>2</sup> est à la disposition des habitants qui souhaitent s'investir dans la gestion partagée de ces potagers. Pour aider les

jardiniers en herbe à s'approprier cet espace expérimental, la Ville de Nancy et la Communauté urbaine conjuguent leurs efforts pour apporter conseils et soutien logistique avant les premières récoltes. Ces nouveaux lieux de rencontres



et d'échanges font entrer la nature dans la ville. Et dans la perspective des enjeux de Nancy Ville Santé, les jardins partagés apportent également un réel mieux-être en matière de santé et de nutrition. L'occasion de faire des économies en retrouvant le goût des légumes cultivés de manière biologique.



## > DES JEUX POUR TOUS LES ÂGES

À la rentrée prochaine, les habitants des nouveaux logements du Parc des Carrières pourront profiter d'une aire de jeux aménagée à l'angle des rues Wiener et Monet. Insérées dans une des pinèdes du jardin forestier et en bordure d'une grande pelouse, les structures choisies utiliseront des matériaux naturels afin de s'intégrer le mieux possible à leur environnement.

Après avoir lancé une enquête auprès des enfants pour connaître leurs envies, l'aire de jeux proposera des activités ludiques pour les tout petits dès 2 ans ainsi que pour les plus grands. Cabanes, balançoires, toboggans, ponts ou encore jeux à bascule seront disposés sur une vaste parcelle de 225 m<sup>2</sup>. Des bancs et des tables de pique-nique compléteront l'installation.



## > ÇA BOUGE DANS LES ÉCOLES

Les écoles du Plateau de Haye font l'objet d'un important programme d'amélioration. Ainsi, le groupe scolaire Buffon a bénéficié de travaux d'isolation thermique, de traitement des façades et d'accessibilité aux personnes handicapées. Les mêmes travaux ont été menés à bien à l'école maternelle Michelet, où la réalisation de

deux extensions ont permis d'accueillir une salle de repos et un local pour le personnel. Quant à l'école élémentaire Moselly, la rénovation a débuté en avril dernier. Une restructuration de l'espace permettra notamment de créer des locaux supplémentaires. Enfin, les études sont en cours pour le groupe scolaire Lafontaine.

## > LE NOUVEAU VISAGE DE L'AVENUE PINCHARD

Dès cet été, l'avenue Pinchard débutera sa transformation afin d'accueillir la ligne 2 de transport en commun en site propre. Le centre de l'avenue sera ainsi élargi. La création de nouveaux passages permettra aux piétons de traverser en toute sécurité.

Et pour plus de confort, de nouvelles places de stationnement seront aménagées, l'éclairage public sera amélioré et des arbres embelliront le site. Cette opération d'envergure s'achèvera au printemps 2014.

